



FORTAL[®]
construcciones

CAJA DE HONOR



**Guía rápida para la compra de
vivienda**

¿Qué es Caja de Honor?

Caja de Honor es una entidad financiera en Colombia que facilita el acceso a vivienda propia para miembros activos y retirados de las Fuerzas Militares y la Policía Nacional. Su objetivo es mejorar la calidad de vida de sus afiliados mediante subsidios y créditos hipotecarios con condiciones preferenciales.



Beneficios Principales



- ✓ Subsidio de Vivienda: Apoyo económico para la cuota inicial de una vivienda nueva, VIS o VIP.
- ✓ Créditos Hipotecarios: Financiación con tasas preferenciales para compra de vivienda nueva o usada.
- ✓ Programas de Ahorro: Opciones para acumular fondos y facilitar la adquisición de vivienda.
- ✓ Asesoría Gratuita: Acompañamiento en el proceso de compra.
- ✓ Acceso a Proyectos Exclusivos: Convenios con constructoras para viviendas en zonas estratégicas.

Tipos de Vivienda que Puedes Adquirir

- 🏠 Vivienda Nueva o Usada.
- 🏠 Construcción en Lote Propio.
- 🏠 Mejoramiento de Vivienda Existente.
- 🏠 Vivienda de Interés Social (VIS).
- 🏠 Vivienda de Interés Prioritario (VIP).



Requisitos para Aplicar

- ✓ Ser miembro activo o retirado de las Fuerzas Militares o Policía Nacional.
- ✓ No haber sido beneficiario de otro subsidio de vivienda.
- ✓ Cumplir con los requisitos de ingresos y capacidad de pago.
- ✓ Contar con un ahorro previo o cesantías.
 - ✓ Tener un crédito hipotecario preaprobado o leasing habitacional.



¿Cómo Solicitar el Beneficio?



Revisar los requisitos y opciones disponibles.

Diligenciar el formulario de postulación.

Presentar la documentación requerida.

Esperar la aprobación y asignación del subsidio o crédito.

Otros Beneficios

- ◆ Tasas de interés preferenciales: Desde el 8.70% E.A para veteranos y 10% E.A para afiliados generales.
- ◆ Posibilidad de subarrendar la vivienda adquirida.
- ◆ Acceso a asesoría personalizada para cumplir con los requisitos y hacer los trámites necesarios.



Contáctanos

Descubre los proyectos innovadores, precios accesibles y las mejores opciones para invertir con Caja de Honor que **FORTAL** tiene para ti. No dejes pasar la oportunidad de asegurar tu futuro con una vivienda de calidad. ¡Visítanos ahora y encuentra tu hogar perfecto!